

İ L A N

KASTAMONU İLİ VE CEVRESİNDE 10-12.08.2021 TARİHLERİNDE ETKİLİ OLAN ASIRI YAĞISLAR SONUCU MEYDANA GELEN SEL-SU BASKINI VE HEYELAN AFETLERİ NEDENİYLE konut, işyerleri ve ahırları Yıkık-Ağır-Acil Yıkılacak ve Orta derecede hasar gördüğü, 7269 Sayılı Kanunun 13. üncü maddesine göre oluşturulan yetkili Fen Kurullarınca tespit edilen afetzedelere ait listeler Köy ve Mahalle Muhtarlarına teslim edilmiştir.

Afet nedeniyle yapılacak inşaat yardımları aşağıdaki esaslara göre yapılacaktır.

Yapılan tespitler sonucu **SEL-SU BASKINI VE HEYELAN AFETİNDEN** konut, işyeri veya ahırlarının Yıkık-Ağır-Acil Yıkılacak ve Orta derecede hasar gördüğü belirlenen gerçek kişiler 7269 ve 4133 sayılı Kanunlar ile 7269 sayılı Kanunun 29. maddesine göre çıkartılan “Afet Sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkındaki Yönetmelik” hükümlerine göre hak sahipliği işlemleri yapılacaktır.

KİMLER HAK SAHİBİ OLABİLİRLER;

- Konut, ahır ve işyerleri afet sebebiyle hasar gördüğü tespit edilen mülk sahipleri. (Çok katlı binalarda daire sahipleri)

Bunlardan birden fazla konut, işyeri ve ahırları hasar görenler varsa yalnız bir konut, bir ahır ve bir de işyeri için hak sahibi olabilirler.

- Mülkiyeti ebeveynine ait hasarlı 2'nci ve 3'üncü konut veya dairelerde afetten önce ve afet tarihinde oturduğu belirlenen evli evlatlar.
- İştirak ve müşterek maliki oldukları konut veya işyeri hasar görenler.

Bunlardan da birden fazla konut, işyeri ve ahır hasar görenler, hasar gören konut, işyeri ve ahır âdetini geçmemek kaydı ile birlikte veya ayrı ayrı hak sahibi olabilirler.

- Afet gören yerlerin bitişiğinde veya yakınında, üzerinde hak sahiplerine bina yaptırılmak üzere Başkanlığımızca tespit edilip imar planına dâhil edilen kısımlar içinde kalan konutları İstimlak edilen aileler,

- Afet sebebiyle konut, işyeri ve ahırları **YIKIK-AĞIR-ACİL YIKILACAK** derecede hasar görenler, hak sahibi olabileceklerdir.

- Konut, işyeri ve ahırları afetten dolayı **ORTA** hasar görenler ve yapılacak olan yardımlar için hak sahibi olabileceklerdir.

- **Konut, işyeri ve ahırları afetten dolayı AZ hasar görenlere ise konut, işyeri ve ahır yardımı yapılmayacaktır.**

Buna göre; hak sahibi olabilmenin esas şartı afetzede listelerinde ismi bulunan afetzedelerden adlarına yazılan konut, işyeri veya ahırların mülkiyetine sahip olup, kendilerine afet nedeniyle inşaat yardımı yapılmasını isteyenler; Talep ve taahhütnameleri nüfus cüzdanlarındaki kayıtlara uygun olarak İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü yetkililerine bizzat kendileri veya kanuni vekilleri vasıtasıyla teslim edeceklerdir. (Vekalet verecek olanlar İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü görevlilerinden vekaletname örneği alarak Noterden vekalet vereceklerdir.)

Talep ve taahhütname vererek müracaat edilirken aşağıda belirtilen evraklar da talep ve taahhütname ile verilecektir.

1. Konutları, işyerleri ve ahırları Yıkık-Ağır-Acil Yıkılacak ve Orta derecede hasar gören afetzedeler HASAR GÖREN KONUT, İŞYERİ VE AHIRLARINA AİT CİNS TAHSİSLİ TAPU KAYDINI.

2. Hasar gören bina gecekondur ise tapu tahsis belgesini.

3. Hasar gören binanın cins tashihi yapılmamış ise yani tapu bağ, bahçe, arsa, vs. tapusu ise bu vasıflara ait tapu ile birlikte binaya ait ilgili belediyesinden alınacak emlak beyannamesinin bir örneğini, (emlak beyannamesindeki ada, parsel numarası ile tapudaki ada, parsel numarası aynı olmalıdır)

4. Muhtara verilen listelerden ismi olup kendisine ait olmayan arsa veya arazi üzerine inşaat ruhsatı alarak bina inşa eden yapı sahipleri varsa inşaat ruhsatı ile ilgili belediyesinden alınacak emlak beyannamesinin bir örneğini binanın afetten önce iskân edildiğine dair elektrik ve su makbuzlarını.

5. Hasar gören konut, işyeri ve ahırın tapu ve emlak kaydı ölü kişiye ait ise müracaat edecek varis, ölü kişiye ait veraset ilamı, bu belge çıkartılmamış ise ilgili nüfus dairesinden alınacak ölü kişinin vukuatlı nüfus kayıt örneğini yukarıda belirtilen binaya ait belgelerle verecektir.

6. Kadastro görmemiş köylerde yukarıda belirtilen kayıtların bulunmaması halinde köy muhtarlarından alınacak ilgili mülkiye amirine tasdik ettirilmiş ilmühaber, elektrik ve su makbuzlarının da eklenerek binanın mülkiyetine dair mülkiyet ilmühaberi vereceklerdir.

7. Talep ve taahhütname verecek kişinin 3 (üç) adet, eşinin (1) adet nüfus cüzdanının fotokopisi (önlü-arkalı) ,

8. Hasar tespit listelerine ismi geçmiş olması kaydıyla ebeveynine ait 2. ve 3. bir hasarlı konutta oturan evli evlatların talep ve taahhütname vererek müracaat etmeleri halinde ebeveynine ait 1-2-3- üncü maddelerindeki belgeler ile birlikte evlilik cüzdanının afet tarihinden önce hasarlı binada ikamet ettiğine dair ikametgâh ilmühaberini,(Kurum tarafından ikameti sorgulanacak) elektrik, su makbuzlarının bir fotokopisi,

9. İmar planında yapı yapılması sakıncalı olarak belirlenen yerlerde ruhsatlı olarak yapılan yapıların sahipleri, inşaat ruhsatı ile birlikte yukarıdaki 1. 3 ve 4. maddelerindeki belgelerden mevcut olanlarını vereceklerdir.

10. İşyeri ise İşyeri **Vergi Levhası**'nı vereceklerdir.

11. Bu belgeleri verenlerin durumları 1. inci sayfada belirtilen Yönetmelik' in 20. maddesine göre ilgili mülki amir başkanlığında oluşturulacak Mahalli Hak Sahipliği İnceleme Komisyonunca incelenecek, bunlardan yeni konut, işyeri ve ahır yardımı alabilmek için hak sahibi kabul edilenler ile edilmeyenler belirlenecektir.

KİMLER HAK SAHİBİ OLAMAZ

1. Kanuni sürede Talep ve Taahhütname vermeyenler.
2. O yerde kendisine veya eşine ait aynı cins ikinci hasarsız konut, işyeri ve ahırları olanlar.
3. Kiracı ve misafir durumunda olanlar,
4. Hasar gören konut, işyeri ve ahırlarının mülkiyetine sahip tüzel kişilikler.
5. Kendilerine ait olmayan arsa ve arazi üzerine inşaat ruhsatı almaksızın konut, işyeri ve ahır yapanlar.
6. Yer kayması, su baskını, kaya düşmesi ve benzeri sebeplerle imar planında yapı yapılması sakıncalı olarak belirlenen yerlerde ruhsatsız olarak yapılan yapıların sahipleri hak sahibi olamayacaklardır.

YİNE YUKARIDA YAZILI BELGELERİ VEREMEYENLERİN DURUMLARI İLGİLİ RESMİ KURULUŞLARDAN ARAŞTIRILACAK, ARAŞTIRMA SONUCUNDA MÜLKİYETİ İSPAT EDİCİ HERHANGİ BİR BELGESİ BULUNMAYANLAR HAK SAHİBİ OLAMAYACAKLAR VE KENDİLERİNE KONUT VE KONUT KREDİSİ VERİLEMEYECEKTİR.

Talep ve taahhütname verme süresi 7269 sayılı Kanuna göre 2 ay (60 gün) olup, bu süre ilanın yapıldığı tarihten itibaren başlamıştır. **Afetzedelerin biran önce gerekli inşaat yardımlarının yapılabilmesi için 2 aylık süre beklenilmeden talep ve taahhütnamelerini en kısa sürede doldurulup, başvurularını yapmaları gerekmektedir.**

Mülk sahibi ebeveynleri vefat etmiş, reşit olmayan kişiler için velisi veya vasisi tarafından başvuruları yapılabilecektir.

7269 sayılı Kanunun 40. maddesi gereğince yapılması gereken borçlandırma işlemi hak sahipliği işlemlerinden sonra yapılacaktır.

Eki: Afetzede İsim Listesi

Kaymakam

Talep - taahhütname verme süresi:

Başlama Tarihi : 01/11/2021

Bitiş Tarihi : 30/12/2021 (Mesai bitimine kadar)

ABANA İLÇESİ KONAKÖREN MAHALLESİ AFETZEDE İSİM LİSTESİ

İLÇE	MAHALLE - KÖY	CADDE - SOKAK	BİNA NO	KAPI NO	ADA PARSEL	BAĞIMSIZ BÖLÜM	CİNSİ	ÇŞB BİNA KODU	T.C. NO	ADI	SOYADI	BABA ADI	KULANIM AMACI	DEĞERLENDİRME	AÇIKLAMALAR
ABANA	KONAKÖREN	LÜTFİ AYDINER SK.	4		194/21		TARLA	GM6VU	265*****574	SEVİM	TOPRAK	AHMET	KONUT	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	LÜTFİ AYDINER SK.	8/28		194/2		TARLA	AG4VU	172*****138	HALİL	KÖK		AHİR	YIKIK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	LÜTFİ AYDINER SK.	4/1		194/21		TARLA	4TCTM	265*****574	SEVİM	TOPRAK	AHMET	KONUT	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	LÜTFİ AYDINER SK.	6		194/19		TARLA	YJF8C	225*****314	MUSTAFA	TEMİZEL		KONUT	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	LÜTFİ AYDINER SK.	6		194/19		TARLA	YJF8C	225*****314	MUSTAFA	TEMİZEL		KONUT	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	LÜTFİ AYDINER SK.	6		194/19		TARLA	YJF8C	225*****314	MUSTAFA	TEMİZEL		KONUT	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD	17		111/77		ARSA	8AAGZ	371*****910	BÜLENT	DEMİRCAN		İŞYERİ	YIKIK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD	13		111/77		ARSA	DVY84	371*****910	BÜLENT	DEMİRCAN		İŞYERİ	YIKIK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	A - 1	OFİS VE İŞYERİ	B36UY	167*****416	ERCAN	ÖZTÜRK	MUSTAFA	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	A - 2	OFİS VE İŞYERİ	B36UY	179*****182	YASEMİN	ŞENGÜL	VEDAT	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	A - 2	OFİS VE İŞYERİ	B36UY	406*****978	MERİC	ŞENGÜL	VEDAT	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	A - 2	OFİS VE İŞYERİ	B36UY	167*****416	ERCAN	ÖZTÜRK	MUSTAFA	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	A - 3	OFİS VE İŞYERİ	B36UY	522*****450	CEMAL	DEMİR	MUSTAFA	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	A - 4	OFİS VE İŞYERİ	B36UY	167*****416	ERCAN	ÖZTÜRK	MUSTAFA	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	A - 5	OFİS VE İŞYERİ	B36UY	349*****332	MUAMMER	DEMİR	HAMİDİ	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	A - 6	OFİS VE İŞYERİ	B36UY	243*****554	SABRİ	KIRIK	MEHMET	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	A - 7	OFİS VE İŞYERİ	B36UY	374*****218	İSMAIL SİNAN	MUSTAFA	MUSTAFA	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	A - 8	OFİS VE İŞYERİ	B36UY	349*****496	KADIR	DEMİR	HAMİDİ	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	A - 9	OFİS VE İŞYERİ	B36UY	222*****604	AHMET İSMET	YAZKAN	KAZIM	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	A - 10	OFİS VE İŞYERİ	B36UY	254*****830	YÜKSEL	AKSOY	HAMİDİ	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	A - 10	OFİS VE İŞYERİ	B36UY	254*****058	KENAN	AKSOY	HİCRET	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	A - 10	OFİS VE İŞYERİ	B36UY	254*****578	KEMAL	AKSOY	HİCRET	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	A - 11	OFİS VE İŞYERİ	B36UY	445*****684	SABRİ	OGUZ	SAHİH	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	A - 12	OFİS VE İŞYERİ	B36UY	360*****942	AHMET	GÜL	SAMI	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	A - 13	OFİS VE İŞYERİ	B36UY	241*****550	ENGİN	GURDOĞAN	HAMİT	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	A - 14	OFİS VE İŞYERİ	B36UY	298*****278	FAHRİ	ATA	MUSTAFA	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	B - 1	OFİS VE İŞYERİ	TUUGG	115*****708	ALİ OSMAN	ŞENEL	AYDIN	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	B - 2	OFİS VE İŞYERİ	TUUGG	423*****436	SEZGİN	ÖZJUMBEEK	MEHMET	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	B - 3	OFİS VE İŞYERİ	TUUGG	220*****112	SAHİH	KASAP	MEHMET	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	B - 4	OFİS VE İŞYERİ	TUUGG	407*****134	AHMET	ŞENGÜL	VEDAT	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	B - 5	OFİS VE İŞYERİ	TUUGG	135*****344	HASAN	ÖZLÜ	MUSTAFA	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	B - 6	OFİS VE İŞYERİ	TUUGG	140*****900	MERT	ENGİN	MUSTAFA	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	B - 7	OFİS VE İŞYERİ	TUUGG	349*****496	KADIR	DEMİR	HAMİDİ	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	B - 8	OFİS VE İŞYERİ	TUUGG	265*****046	AHMET	YANIK	MEHMET	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	B - 9	OFİS VE İŞYERİ	TUUGG	781*****424	S.S.ABANA KUÇUK			İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	B - 10	OFİS VE İŞYERİ	TUUGG	241*****550	ENGİN	GURDOĞAN	HAMİT	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	B - 11	OFİS VE İŞYERİ	TUUGG	116*****096	YALÇIN	ERDOĞAN	DAVUT	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	B - 12	OFİS VE İŞYERİ	TUUGG	287*****868	YAVUZ	KARA	HAZIM	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	B - 13	OFİS VE İŞYERİ	TUUGG	360*****096	MUSTAFA	GÜL	SAMI	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	B - 14	OFİS VE İŞYERİ	TUUGG	269*****928	METİN	MESE	İBRAHİM	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	B - 15	OFİS VE İŞYERİ	TUUGG	409*****968	BURAK	CELİK	MUAMMER	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	B - 16	OFİS VE İŞYERİ	TUUGG	409*****438	MUAMMER	CELİK	MUSTAFA	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	C - 1	OFİS VE İŞYERİ	3DB3Y	409*****592	ŞAHİN	CELİK	MUSTAFA	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	C - 2	OFİS VE İŞYERİ	3DB3Y	358*****458	EROL	BALCI	NIYAZI	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	C - 3	OFİS VE İŞYERİ	3DB3Y	360*****942	AHMET	GÜL	SAMI	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	C - 4	OFİS VE İŞYERİ	3DB3Y	297*****240	MUSTAFA	ATA	AHMET	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	C - 4	OFİS VE İŞYERİ	3DB3Y	297*****408	ONDER SUAYİP	ATA	AHMET	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	C - 4	OFİS VE İŞYERİ	3DB3Y	106*****306	AZİME	CAN	AHMET	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	C - 4	OFİS VE İŞYERİ	3DB3Y	346*****218	MERYEM	ORGUNMAT	AHMET	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	C - 4	OFİS VE İŞYERİ	3DB3Y	297*****908	BİLGİN	KAYA	AHMET	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	C - 5	OFİS VE İŞYERİ	3DB3Y	131*****642	UTKU	EREN	HİDAYET	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	C - 6	OFİS VE İŞYERİ	3DB3Y	312*****658	FAHRETTİN	YILDIZ	SELAHATTİN	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	C - 7	OFİS VE İŞYERİ	3DB3Y	318*****900	KEMAL	KALAYCI	AHMET	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	C - 8	OFİS VE İŞYERİ	3DB3Y	245*****938	İSMAIL	KABA	SATI	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD			111/75	C - 8	OFİS VE İŞYERİ	3DB3Y	245*****344	SATI	KABA	SATI	İŞYERİ	ACIL YIKILACAK	ÇŞB
ABANA	KONAKÖREN	SABRİ KALAFAT CD	54		202/1		TARLA	YUCR2	416*****390	GÜLSÜM	ÇAYLAK	MEHMET	KONUT	YIKIK	ÇŞB

ABANA İLÇESİ MERKEZ MAHALLESİ AFETZEDE İSİM LİSTESİ

İLÇE	MAHALLE - KÖY	CADDE - SOKAK	BİNA NO	ADA PARSEL/ 390/3	BAĞIMSIZ BÖLÜM	CİNSİ	ÇSB BİNA KODU	TC NO	ADI	SOYADI	BABA ADI	KULLANIM AMAÇI	DEĞERLENDİRME	AÇIKLAMALAR
ABANA	MERKEZ MAH.	EZİNE CAD.	52	390/3		4 KATLI BİNA	2UA8N	290*****140	SARPER BOĞAÇHAN	CANBAZ		KONUT	AGIR HASARLI	ÇSB
ABANA	MERKEZ MAH.	SAKARYA CAD.	0	84/14		TARLA		437*****590	MURAT	ÜRÜN		İŞYERİ	YIKIK	ÇSB
ABANA	MERKEZ MAH.	SAKARYA CAD.	0	84/14		TARLA		437*****590	MURAT	ÜRÜN		İŞYERİ	YIKIK	ÇSB
ABANA	MERKEZ MAH.	TAHSİN COŞKAN CAD.	46/B	89/104		ARSA	F8A2C	505*****110	FAİK	YILMAZ		KONUT	ACIL YIKILACAK	ÇSB
ABANA	MERKEZ MAH.	TAHSİN COŞKAN CAD.	46/B	89/104		ARSA	F8A2C	505*****110	FAİK	YILMAZ		KONUT	ACIL YIKILACAK	ÇSB
								388*****904	EMİNE	YAZGAN	AHMET			
								433*****006	KADIR	KOROĞLU	NECATİ			
								433*****160	AHMET MUSTAFA	KOROĞLU	NECATİ			
ABANA	MERKEZ MAH.	TAHSİN COŞKAN CAD.	24/2	24/2		3 KATLI 2 EV		221*****108	NURAY	SÜVARİ		KONUT	NAKİL	JER
								433*****526	AHMET	KOROĞLU	NECATİ			
								432*****112	NILAY	KOROĞLU	OKTAY			
								246*****716	GÜLAY	ÇETİNKAYA	OKTAY			
								388*****904	EMİNE	YAZGAN	AHMET			
								433*****006	KADIR	KOROĞLU	NECATİ			
								433*****160	AHMET MUSTAFA	KOROĞLU	NECATİ			
ABANA	MERKEZ MAH.	TAHSİN COŞKAN CAD.	24/2	24/2		3 KATLI 2 EV		221*****108	NURAY	SÜVARİ		KONUT	NAKİL	JER
								433*****526	AHMET	KOROĞLU	OKTAY			
								432*****112	NILAY	KOROĞLU	OKTAY			
								246*****716	GÜLAY	ÇETİNKAYA	OKTAY			
ABANA	MERKEZ MAH.		24/3	24/3	2	MESKEN		440*****088	MEHMET	RENÇBER	CEMAL	KONUT	NAKİL	JER
ABANA	MERKEZ MAH.		24/3	24/3	3	MESKEN		380*****994	MUSTAFA	AHMET	CEMAL	KONUT	NAKİL	JER
ABANA	MERKEZ MAH.		24/3	24/3	4	MESKEN		268*****768	AYSUN	MENTEŞ	MAHİR	KONUT	NAKİL	JER
ABANA	MERKEZ MAH.		24/3	24/3	5	MESKEN		130*****454	ŞÜKRÜ	APAYDIN	MUSTAFA	KONUT	NAKİL	JER
ABANA	MERKEZ MAH.		24/5	24/5	2	MESKEN		296*****912	HAVVA	KOPARAN	CEMAL	KONUT	NAKİL	JER
ABANA	MERKEZ MAH.		24/5	24/5	3	MESKEN		571*****574	HURİYE	TOPCU	CEMAL	KONUT	NAKİL	JER
ABANA	MERKEZ MAH.		24/5	24/5	4	MESKEN		348*****928	NEZAHAT	ÖZTÜRK	SÜLEYMAN	KONUT	NAKİL	JER
ABANA	MERKEZ MAH.		24/5	24/5	5	MESKEN		456*****414	MUZAFFER	ÖZTÜRK	CEMAL	KONUT	NAKİL	JER
ABANA	MERKEZ MAH.		24/5	24/5	5	MESKEN		357*****930	İLKUNUR	TİĞLİ	HASAN	KONUT	NAKİL	JER
ABANA	MERKEZ MAH.		25/2	25/2		KONUT		566*****060	CEMAL MURAT	AYDIN	CEMAL	KONUT	NAKİL	JER
ABANA	MERKEZ MAH.		25/2	25/2		KONUT		566*****060	CEMAL MURAT	AYDIN	CEMAL	KONUT	NAKİL	JER
ABANA	MERKEZ MAH.		25/2	25/2		DUKKAN		566*****060	CEMAL MURAT	AYDIN	CEMAL	İŞYERİ	NAKİL	JER
								418*****472	AKIN	ABANA	BASRI			
								471*****922	NERMİN	KEŞEBLİ	NECATİ			
								471*****076	MUSTAFA	KEŞEBLİ	TURGUT			
								349*****644	HATİCE	DEMİR	TURGUT			
								471*****130	AHMET	KEŞEBLİ	TURGUT			
								471*****204	NECATİ	KEŞEBLİ	TURGUT			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/10	25/12		ARSA		191*****516	FATMA		AHMET	İŞYERİ	NAKİL	JER
ABANA	MERKEZ MAH.		25/12	25/12		ALTI DÜKKAN		463*****132	GÜNER	PEKER	İSMAIL			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/12	25/12		OLAN ÜÇ		454*****038	MEHMET ZİYA	PEKER	İSMAIL			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/12	25/12		KATLI EV		454*****776	MEHMET	PEKER	İSMAIL	KONUT		JER
ABANA	MERKEZ MAH.		25/12	25/12				405*****242	NURCAN	PEKER	İSMAIL			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/12	25/12				463*****132	GÜNER	PEKER	İSMAIL			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/12	25/12		ALTI DÜKKAN		454*****038	MEHMET ZİYA	PEKER	İSMAIL	KONUT		JER
ABANA	MERKEZ MAH.		25/12	25/12		OLAN ÜÇ		454*****776	MEHMET	PEKER	İSMAIL			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/12	25/12		KATLI EV		405*****242	NURCAN	PEKER	İSMAIL			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/12	25/12				462*****132	GÜNER	PEKER	İSMAIL			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/12	25/12		ALTI DÜKKAN		454*****038	MEHMET ZİYA	PEKER	İSMAIL	İŞYERİ		JER
ABANA	MERKEZ MAH.		25/12	25/12		OLAN ÜÇ		454*****776	MEHMET	PEKER	İSMAIL			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/12	25/12		KATLI EV		405*****242	NURCAN	PEKER	İSMAIL			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				118*****916	GÜLİZAR	TİĞLİ	HÜSEYİN	KONUT		JER
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				393*****184	FATMA	KIRIKOĞLU	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				111*****484	MELAHAT	DEMİR	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				118*****916	GÜLİZAR	TİĞLİ	HÜSEYİN	KONUT		JER
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				393*****184	FATMA	KIRIKOĞLU	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				111*****484	MELAHAT	DEMİR	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				118*****916	GÜLİZAR	TİĞLİ	HÜSEYİN	İŞYERİ		JER
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				393*****184	FATMA	KIRIKOĞLU	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				111*****484	MELAHAT	DEMİR	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				118*****916	GÜLİZAR	TİĞLİ	HÜSEYİN	İŞYERİ		JER
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				393*****184	FATMA	KIRIKOĞLU	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				111*****484	MELAHAT	DEMİR	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				118*****916	GÜLİZAR	TİĞLİ	HÜSEYİN	İŞYERİ		JER
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				393*****184	FATMA	KIRIKOĞLU	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				111*****484	MELAHAT	DEMİR	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				118*****916	GÜLİZAR	TİĞLİ	HÜSEYİN	İŞYERİ		JER
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				393*****184	FATMA	KIRIKOĞLU	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				111*****484	MELAHAT	DEMİR	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				118*****916	GÜLİZAR	TİĞLİ	HÜSEYİN	İŞYERİ		JER
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				393*****184	FATMA	KIRIKOĞLU	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				111*****484	MELAHAT	DEMİR	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				118*****916	GÜLİZAR	TİĞLİ	HÜSEYİN	İŞYERİ		JER
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				393*****184	FATMA	KIRIKOĞLU	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				111*****484	MELAHAT	DEMİR	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				118*****916	GÜLİZAR	TİĞLİ	HÜSEYİN	İŞYERİ		JER
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				393*****184	FATMA	KIRIKOĞLU	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				111*****484	MELAHAT	DEMİR	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				118*****916	GÜLİZAR	TİĞLİ	HÜSEYİN	İŞYERİ		JER
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				393*****184	FATMA	KIRIKOĞLU	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				111*****484	MELAHAT	DEMİR	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				118*****916	GÜLİZAR	TİĞLİ	HÜSEYİN	İŞYERİ		JER
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				393*****184	FATMA	KIRIKOĞLU	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				111*****484	MELAHAT	DEMİR	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				118*****916	GÜLİZAR	TİĞLİ	HÜSEYİN	İŞYERİ		JER
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				393*****184	FATMA	KIRIKOĞLU	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				111*****484	MELAHAT	DEMİR	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				118*****916	GÜLİZAR	TİĞLİ	HÜSEYİN	İŞYERİ		JER
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				393*****184	FATMA	KIRIKOĞLU	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				111*****484	MELAHAT	DEMİR	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				118*****916	GÜLİZAR	TİĞLİ	HÜSEYİN	İŞYERİ		JER
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				393*****184	FATMA	KIRIKOĞLU	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				111*****484	MELAHAT	DEMİR	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				118*****916	GÜLİZAR	TİĞLİ	HÜSEYİN	İŞYERİ		JER
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				393*****184	FATMA	KIRIKOĞLU	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				111*****484	MELAHAT	DEMİR	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				118*****916	GÜLİZAR	TİĞLİ	HÜSEYİN	İŞYERİ		JER
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				393*****184	FATMA	KIRIKOĞLU	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				111*****484	MELAHAT	DEMİR	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				118*****916	GÜLİZAR	TİĞLİ	HÜSEYİN	İŞYERİ		JER
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				393*****184	FATMA	KIRIKOĞLU	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				111*****484	MELAHAT	DEMİR	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				118*****916	GÜLİZAR	TİĞLİ	HÜSEYİN	İŞYERİ		JER
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				393*****184	FATMA	KIRIKOĞLU	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				111*****484	MELAHAT	DEMİR	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				118*****916	GÜLİZAR	TİĞLİ	HÜSEYİN	İŞYERİ		JER
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				393*****184	FATMA	KIRIKOĞLU	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				111*****484	MELAHAT	DEMİR	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				118*****916	GÜLİZAR	TİĞLİ	HÜSEYİN	İŞYERİ		JER
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				393*****184	FATMA	KIRIKOĞLU	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				111*****484	MELAHAT	DEMİR	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				118*****916	GÜLİZAR	TİĞLİ	HÜSEYİN	İŞYERİ		JER
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				393*****184	FATMA	KIRIKOĞLU	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				111*****484	MELAHAT	DEMİR	HÜSEYİN			
ABANA	MERKEZ MAH.		25/13	25/13				118*****916	GÜLİZAR	TİĞLİ	HÜSEYİN	İŞYERİ		JER
ABANA	MERKEZ MAH.</													

Sayı : E-89354291-952.06.01-163667

22.10.2021

Konu : Talep ve Taahhütname

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : 04.09.2021 tarihli ve E-89354291/952.06.01/131254 sayılı yazımız.

Kastamonu ili ve çevresinde 10-12.08.2021, Sinop ili ve çevresinde 10-11.08.2021 ve Bartın ili ve çevresinde 11.08.2021 tarihlerinde aşırı yağışlar sonucu meydana gelen su baskını, heyelan ve kaya düşmesi afetleri nedeniyle konutları, ahırları/samanlık ve işyerleri yıkık-ağır, orta derecede hasar gören afetzede ailelerden; 7269 Sayılı Kanunun 574 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile değişik 29' uncu maddesine ve "Afet Sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkındaki Yönetmelik" esaslarına göre talep ve taahhütname alınarak hak sahipliği çalışmalarının yapılması, 7269 sayılı Kanunun 3177 sayılı Kanunla değişik 40. maddesine göre borçlandırma yapılması, bu çalışmalar tamamlandıktan sonra hak sahibi kabul edilen ve hak sahibi kabul edilmeyenlere ait komisyon kararlarından bir suret ile 23.02.2011 tarih ve 1113 sayılı Genelgemiz doğrultusunda hazırlanacak borçlandırma EK 1 nolu listenin Başkanlığımıza gönderilmesi ilgi yazımızla istenmişti.

Ancak; mahallinde yapılan çalışmalarda talep ve taahhütname kısmında borçlandırma senet no' sunun çıkarılması, metin kısmına "ilişkin akdedilecek afet borçlandırma senedine uyacağımı" ve "okudum / anladım el ile yazılacaktır", şeklinde düzeltme yapılması makamın talimatına binaen Hukuk Müşavirliğinin görüşü alınmak kaydıyla yeniden düzenlenen talep ve taahhütname örneği ekte gönderilmektedir.

Kastamonu, Sinop ve Bartın illeri ve çevresinde 10-12.08.2021 tarihlerinde aşırı yağışlar sonucu meydana gelen su baskını, heyelan ve kaya düşmesi afetleri nedeniyle konutları, ahırları/samanlık ve işyerleri yıkık-ağır, orta derecede hasar gören afetzede ailelerden; 7269 Sayılı Kanunun 574 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile değişik 29' uncu maddesine ve "Afet Sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkındaki Yönetmelik" esaslarına göre yazımız ekinde gönderilen Yeni Talep ve Taahhütname örneği kullanılarak hak sahipliği çalışmalarının yapılması, hak sahibi kabul edilen ve hak sahibi kabul edilmeyenlere ait komisyon kararlarından bir suretin Başkanlığımıza gönderilmesi, borçlandırma işlemlerinin hak sahipliği çalışması tamamlanıp hak sahibi kabul edilenler belirlendikten sonra yapılması hususlarında;

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Mustafa ESİN
Başkan a.
İyileştirme Dairesi Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: D11CA229-F2A6-48E7-AAD3-994F680447E9

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/afad-ebys>

Dumlupınar Bulvarı Üniversiteler Mahallesi No:159 Eskişehir Yolu 9. Km
Çankaya/ANKARA Telefon No: (312) 258 23 23 Belge Geçer No: 312 285 48 89
e-Posta: iyilestirme@afad.gov.tr İnternet Adresi: <https://www.afad.gov.tr>
Kep Adresi: icisleriafad@hs01.kep.tr

Bilgi için:Eral GÖKŞEN
V.H.K.İ.



FEN BİLİRKİŞİ RAPORU

İLİ	KASTAMONU	ADA / PARSEL NO	98/1
İLÇESİ	ABANA		
KÖY/MAH.	KONAKÖREN		
DOSYA NO	2021/19 Esas		

İNEBOLU ASLİYE HUKUK MAHKEMESİNE

09.07.2021 tarihinde Kastamonu ili Abana ilçesi Konakören mahallesinde Mahkemenize ait 2021/19 Esas sayılı dosya ile dava konusu olan taşınmaz malın mahallinde yapılan keşifte fen bilirkişi olarak görev yaptım.

Yanımda bulunan ve dava konusu taşınmaz malın bulunduğu bölgeye ait kadastro paftasının suretini paftadaki yer-konum bilgileri, sabit ve belirli noktalar ile komşu parsellerin durumlarından hareketle zemine uyguladım. Zemin ile paftası arasındaki uyumluluğu tespit ettim.

Dava konusu olan Kastamonu ili Abana ilçesi Konakören mahallesi 98 ada 1 parsel sayılı taşınmazın niteliğinin Arsa ve yüzölçümünün 16636.50 m² olduğu dava dosyası içerisinde bulunan tapu kaydından tarafımdan tespit edilmiştir. Kroki-1'de A harfi ve kırmızı renkle gösterilen ve yüzölçümü 10614.75 m² olan yer, Kıyı Kenar Çizgisinin deniz tarafında ve B harfi ve yeşil renkle gösterilen ve yüzölçümü 6021.75m² olan yer ise Kıyı Kenar Çizgisinin kara tarafında kaldığı tarafımdan tespit edilmiştir.

Emsal taşınmazlar ise Kastamonu ili Abana ilçesi Konakören mahallesi 95 ada 23 parsel, 111 ada 77 parsel, 178 ada 5 parsel ve 189 ada 4 ve 6 parsel sayılı taşınmazlardır. 95 ada 23 nolu parselin niteliği Bahçe ve yüzölçümü 1854.48 m² ve dava konusu taşınmaz olan 98 ada 1 nolu parsel kuşucuşu yaklaşık 1060m uzaklığındadır. 111 ada 77 nolu parselin niteliği Arsa ve yüzölçümü 319.86 m² ve dava konusu taşınmaz olan 98 ada 1 nolu parsel kuşucuşu yaklaşık 1440m uzaklığındadır. 178 ada 5 nolu parselin niteliği Tarla ve yüzölçümü 4558.99 m² ve dava konusu taşınmaz olan 98 ada 1 nolu parsel kuşucuşu yaklaşık 918m uzaklığındadır. 189 ada 4 nolu parselin niteliği Tarla ve yüzölçümü 348.58 m² ve dava konusu taşınmaz olan 98 ada 1 nolu parsel kuşucuşu yaklaşık 1150m uzaklığındadır. 189 ada 6 nolu parselin niteliği İki Katlı Ahşap Ev ve Tarlası ve yüzölçümü 6847.43 m² ve dava konusu taşınmaz olan 98 ada 1 nolu parsel kuşucuşu yaklaşık 1150m uzaklığındadır. Emsal taşınmazlar kroki-2'de yeşil renkle ve dava konusu taşınmaz olan 98 ada 1 nolu parsel ise kırmızı renkle gösterilmiştir.

İş bu rapor tarafımdan düzenlenmiş olup, takdir Mahkemenize ait olmak üzere bilgilerine arz ederim. 26/07/2021

Muhammed AYKAC
Kontrol Memuru
Bilirkişi Sicil No: 45149

EKLER:

- 1- Kroki-1 ve Koordine Özet Cetveli ve Alan Hesabı
- 2- Kroki-2